



# CITTA DI TERRACINA

(Medaglia d'Argento al Valor Civile)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE COMMISSARIALE ASSUNTA CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 102	del 09/06/2016
--------	----------------

Oggetto :	Approvazione schema di protocollo di intesa tra ANAS spa e Comune di Terracina per la valorizzazione delle case cantoniere
-----------	--

L'anno Duemilasedici , il giorno Nove del mese di Giugno alle ore 13.15 nella sede municipale

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**dr.ssa Erminia OCELLO**, nominata con Decreto del Presidente della Repubblica in data 9 giugno 2015, che ha contestualmente disposto lo scioglimento del Consiglio Comunale, assistita dal *Segretario Generale* – procede, con i poteri del Consiglio Comunale, alla trattazione dell'oggetto sopra indicato, in ordine al quale è stato espresso il parere tecnico e/o contabile allegato alla presente deliberazione.

-----

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

#### Premesso che:

- ANAS S.P.A. mette a disposizione il proprio patrimonio immobiliare per la diffusione del turismo e la fruibilità del patrimonio culturale del territorio che potrà essere inserito nel Piano Nazionale per la promozione del Turismo in Italia da parte del MIBACT;
- Il progetto mira alla realizzazione di un network di strutture turistico ricettive caratterizzato da elevati standard di qualità, che si proponga come nodo di accoglienza dei flussi di domanda più sensibili alla fruizione dei beni culturali e paesaggistici, puntando allo sviluppo dei territori e alla promozione delle eccellenze italiane, nel rispetto delle identità territoriali interessate ed in linea con la salvaguardia dell'ecosistema ambientale;
- L'elemento distintivo del Progetto Valorizzazione Case Cantoniere consiste nella specifica forma di ospitalità che, accanto ai tradizionali servizi alberghieri, presuppone l'offerta dei servizi, costitutivi dello stesso brand e strettamente connessi all'unicità dell'immobile e al suo contesto di riferimento ma con specifica attenzione al turismo culturale e sociale;
- Dato atto che per tale fine è stato redatto apposito Protocollo d'Intesa con il quale l'ANAS e il Comune intendono confermare la condivisione degli obiettivi strategici del Progetto di Valorizzazione Case Cantoniere e dare avvio ad un rapporto di collaborazione finalizzato alla condivisione e attuazione del processo di valorizzazione dei compendi immobiliari localizzati nel territorio comunale ed inseriti nel network “

Valorizzazione Case Cantoniere”

**Considerato che**, tale protocollo d'Intesa e la successiva attuazione del progetto non comporterà alcun onere economico a carico del Comune di Terracina, anche in considerazione che il Comune di Terracina è Ente in stato di dissesto finanziario;

**Considerata** l'importanza del presente provvedimento in rapporto alle finalità programmatiche, nonché del rilevante interesse pubblico sotteso e connesso con la realizzazione del progetto come indicato nel Protocollo d'Intesa;

- **Visto** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi, rispettivamente, dal Dirigente del Dipartimento Urbanistica, Edilizia, Lavori Pubblici, Ambiente e Protezione Civile, e dal Dirigente del Dipartimento Finanziario;

- **Visto** lo Statuto del Comune di Terracina;

- **Vista** la L n.241/1990 recante “ nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto accesso ai documenti amministrativi;

**Ritenuta** la propria competenza e la volontà di determinarsi nel senso indicato

#### **DELIBERA**

**per le motivazioni enunciate:**

**1.** di approvare la premessa in narrativa;

**2.** di approvare per i motivi in preambolo citati, che si intendono integralmente riportati nel presente dispositivo, il Protocollo d'Intesa accluso al presente atto, tra Comune di Terracina e l'ANAS;

**3.** di demandare al dipartimento Urbanistica ed Edilizia, Lavori Pubblici, Ambiente, Viabilità e Protezione Civile gli incombeni discendenti consequenziali all'approvazione del succitato Protocollo d'Intesa;

**4.** di demandare al Dirigente del Dipartimento Urbanistica ed Edilizia, Lavori Pubblici, Ambiente, Viabilità e Protezione Civile la nomina di un dipendente assegnato alla medesima struttura con funzioni di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), come previsto dai richiamati atti normativi;

**5.** di notificare il presente atto:

- all' ANAS con sede in Roma Piazza Monzambano n. 10 – 00185 ROMA

**6.** di trasmettere il presente atto:

- Al Dirigente del Dipartimento Urbanistica ed Edilizia, Lavori Pubblici, Ambiente, Viabilità e Protezione Civile;  
- al Dirigente del Dipartimento Finanziario;

**7.** di dichiarare, per l'urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, quarto comma. Del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267, dando atto che essa verrà pubblicata all'albo Pretorio on line per quindici giorni consecutivi

**Il Commissario Straordinario (\*)**

dott.ssa Erminia Ocello

**Il Segretario Comunale(\*)**

dott. Marco Raponi

(\*) il presente documento è firmato digitalmente, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 20, comma 3 e 21 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82.